

FOTOWOLTAIKA DLA OSÓB PRYWATNYCH, FIRM I INSTYTUCJI

Projekt - Sprzedaż - Montaż - Gwarancja - Serwis

ZADBAMY O WSZYSTKO

**ARENELLA**

Z NAMI STWORZYSZ WŁASNĄ ELEKTROWNIĘ I EKOLOGICZNY DOM,
DZIĘKI DARMOWEJ ENERGII!

**FIRMA POSZUKUJE GRUNTÓW DO DZIERŻAWY
POD FARMY FOTOWOLTAICZNE!!!
ZARABIAJ NA SWOIM GRUNCIE!!!**

Wymagania względem gruntu:

- minimalna powierzchnia 1,5 ha, teren równy, niezalesiony, niezacieniony,
- 4,5,6 klasa gruntu,
- brak Miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego lub uwzględniający PV
- linia średniego napięcia w bliskiej okolicy działki, dostęp do drogi,
- działka położona poza obszarami chronionymi.

Oferujemy atrakcyjne stawki dzierżawy od 6 tys/ ha/ rok oraz umowę na uczciwych warunkach, zabezpieczającą interesy właściciela

Kontakt **698 008 480, 666 400 180**, lub poprzez stronę www.arenella.pl

Zachęcamy również do kontaktu osoby zainteresowane własną przydomową elektrownią fotowoltaiczną
i darmowym prądem ze Słońca.



ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY!!!

Naszą misją jest wdrażanie nowoczesnych rozwiązań wykorzystujących technologie przyjazne środowisku. Budowa instalacji fotowoltaicznych wpływa na ograniczenie emisji szkodliwych gazów i pyłów do środowiska powstających podczas spalania paliw kopalnych. Wprowadzenie energii elektrycznej do sieci energetycznej z instalacji fotowoltaicznej powoduje automatyczne ograniczenie zużycia takiej samej ilości energii z elektrowni konwencjonalnej.

Farma fotowoltaiczna o mocy 1 MW produkuje w polskich warunkach uśrednionym ok. **1 000 MWh** rocznie. Szacuje się, że taka ilość energii pozwala na pokrycie zapotrzebowania na prąd dla ponad 250 domów jednorodzinnych. Inwestycje OZE pozwalają na bezemisyjną produkcję energii elektrycznej.

Umowa dzierżawy zabezpiecza interesy właściciela gruntu.

Zobowiązania inwestora względem wydierżawiającego to m. in.:

- ✓ Wpłata czynszu dzierżawnego w kwocie według ustaleń, min. 6 tys/ ha/ rok,
- ✓ Zapewnienie regularnego dochodu dla właściciela działki przez okres 25 lat,
- ✓ Czynsz dzierżawy jest waloryzowany rokrocznie, wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanym w formie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- ✓ Czynsz dzierżawy wypłacany jest od momentu rozpoczęcia prac budowlanych,
- ✓ Instalacja fotowoltaiczna nie szkodzi środowisku oraz nie wpływa na zdrowie ludzi i zwierząt,
- ✓ Po zakończeniu umowy inwestor zobowiązany jest przywrócić działkę do stanu pierwotnego.
- ✓ Po zakończeniu umowy działka dalej jest własnością wydierżawiającego, (nie ma zasiedzenia)
- ✓ Inwestor ponosi koszty związane z ubezpieczeniem inwestycji,
- ✓ Inwestor pokrywa opłaty związane z wyłączeniem gruntu spod produkcji rolnej,
- ✓ Inwestor pokrywa koszty podatku od nieruchomości, ustalanego na podstawie aktualnego przeznaczenia gruntu,

NASZE REALIZACJE TO ...

Farma fotowoltaiczna - MICIGÓZD

województwo świętokrzyskie

gmina Piekoszów

Przykład farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW posadowiona na gruncie słabej klasy na działce o powierzchni ok 2 ha



Farma fotowoltaiczna - KIELCE

województwo świętokrzyskie

gmina Kielce

Jest to największa elektrownia słoneczna w Kielcach, powstała w celu zasilania kieleckiej ciepłowni (MPEC)



Instalacja fotowoltaiczna – Szpital Miejski w Rudzie Śląskiej

województwo śląskie

gmina Ruda Śląska

Instalacja na dachu szpitala oprócz produkcji darmowej energii elektrycznej stanowi także zabezpieczenie na wypadek awarii w dostawie prądu



... ORAZ WIELE INNYCH!

DOFINANSOWANIE

NA MIKROINSTALACJE
DLA OSÓB PRYWATNYCH

Nasz oferta skierowana jest również do osób prywatnych, które chcą stworzyć ekologiczny dom jak i do firm, których celem jest zminimalizowanie stałych kosztów. Dobrze wykonana instalacja fotowoltaiczna pozwala na oszczędności nawet do 97% co umożliwia zwrot inwestycji już po 6 latach.

Dotacja z programu "Mój Prąd" – ile wyniesie?

Dotacja ma formę bezzwrotnej pomocy finansowej. Wysokość dotacji z programu "Mój Prąd" będzie mogła pokryć do 50% kosztów kwalifikowanych instalacji fotowoltaicznej, nie będzie jednak mogła przekroczyć 5 tys. złotych. Ze względu na to, że koszt instalacji fotowoltaicznej zwykle przekracza 10 tys. zł w praktyce większość ubiegających się o dofinansowanie otrzyma maksymalną kwotę – 5 tys. zł.

Ulga podatkowa na fotowoltaikę

Od 1 stycznia 2019 roku istnieje możliwość skorzystania z ulgi termomodernizacyjnej m.in. na instalacje fotowoltaiczne, kolektory słoneczne oraz pompy ciepła wraz z osprzętem, a także ich montażem.

Według ustawy z ulgi będą mogli skorzystać podatnicy podatku PIT opłacający podatek według skali podatkowej (stawki 18% lub 32%), 19% stawki podatku – tzw. podatek liniowy oraz opłacających ryczałt od przychodów ewidencjonowanych „będący właścicielami lub współwłaścicielami jednorodzinnych budynków mieszkalnych, ponoszący wydatki na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych”.



Arenella Sp. z o.o.

Strawczynek, ul. Turystyczna 78
tel. **666 400 180** – konsultacja,
doradztwo, sprzedaż
tel. **698 008 480** – biuro
projektowe, dzierżawa gruntów

oszczednosc@arenella.pl